



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

09.09.2019

№ 573-од

г. Благовещенск

О закреплении объектов
недвижимости на праве
оперативного управления за
ГАУСО АО «Свободненский
специальный (коррекционный)
детский дом»

В соответствии со статьей 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Амурской области от 26.04.2013 № 182-ОЗ «Об управлении и распоряжении собственностью Амурской области», на основании обращений государственного бюджетного учреждения Амурской области «Свободненский социальный приют для детей» (далее – ГБУ АО «Свободненский социальный приют для детей») от 20.08.2019 № 05-51, государственного автономного учреждения социального обслуживания Амурской области «Свободненский специальный (коррекционный) детский дом» (далее - ГАУСО АО «Свободненский специальный (коррекционный) детский дом») от 20.08.2019 № 154, с согласия министерства социальной защиты населения Амурской области от 28.08.2019 № 08-16/6828 и представленных документов

п р и к а з ы в а ю:

1. Изъять из оперативного управления ГБУ АО «Свободненский социальный приют для детей» недвижимое и движимое имущество, общей балансовой стоимостью 1176523,74 руб., остаточной стоимостью 727744,39 руб. по состоянию на 20.08.2019, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Закрепить на праве оперативного управления за ГАУСО АО «Свободненский специальный (коррекционный) детский дом»:

2.1. Объекты недвижимости, указанные по строкам 1-4 приложения к настоящему приказу;

2.2. Движимое имущество, указанное по строке 5 приложения к настоящему приказу с отнесением к особо ценному движимому имуществу.

3. Прекратить право постоянного (бессрочного) пользования ГБУ АО «Свободненский социальный приют для детей» на земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 28:21:011802:247, площадью 2749,0 кв.м., местоположение: Амурская область, Свободненский район, с.Новгородка, ул.Рабочая, дом 17.

4. ГБУ АО «Свободненский социальный приют для детей» (Смирнова В.В.) и ГАУСО АО «Свободненский специальный (коррекционный) детский дом» (Смердова Е.В.):

4.1. Осуществить прием-передачу имущества, указанного в п. 1 настоящего приказа.

4.2. Представить в министерство имущественных отношений Амурской области в трехдневный срок с даты издания настоящего приказа:

акты приема-передачи объектов основных средств, указанных в п. 1 настоящего приказа;

документы, необходимые для внесения изменений в Реестр собственности Амурской области (далее - Реестр).

5. ГБУ АО «Свободненский социальный приют для детей» (Смирнова В.В.) в трехдневный срок с даты издания настоящего приказа обеспечить подачу заявления и необходимых документов в офис многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг - о прекращении права оперативного управления на объекты недвижимости, указанные по строкам 1-3 приложения к настоящему приказу.

6. Отделу учета имущества (Рубанова А.Н.):

6.1. Внести соответствующие изменения в Реестр после представления необходимых документов.

6.2. В соответствии с п.2 ст.19 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области в электронном виде заявление о государственной регистрации права оперативного управления ГАУСО АО «Свободненский специальный (коррекционный) детский дом» (Смердова Е.В.) на объекты недвижимости, указанные по строкам 1-3 приложения к настоящему приказу, и прилагаемые к нему документы.

7. ГАУСО АО «Свободненский специальный (коррекционный) детский дом» (Смердова Е.В.) в двухнедельный срок с даты государственной регистрации права оперативного управления на объекты недвижимости, указанные по строкам 1-3 приложения к настоящему приказу, обратиться в министерство имущественных отношений области с заявлением о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, указанного в п. 3 настоящего приказа, через офис многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг с приложением документов, предусмотренных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов».

8. Отделу распоряжения земельным фондом (Назаренко П.В.) в недельный срок с даты издания настоящего приказа обеспечить прекращение права постоянного (бессрочного) пользования ГБУ АО «Свободненский социальный приют для детей» земельным участком, указанным в п.3 настоящего приказа, в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Право оперативного управления на объекты недвижимости, указанные по строкам 1-3 приложения к настоящему приказу у ГБУ АО «Свободненский социальный приют для детей» прекращается, а у ГАУСО АО «Свободненский специальный (коррекционный) детский дом» возникает с момента внесения соответствующих записей в Единый государственный реестр недвижимости, а по строкам 4-5 приложения к настоящему приказу с момента подписания акта приема-передачи имущества.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Гунько Л.М.

Министр



С.В. Олиферов

Приложение
к приказу министерства
имущественных отношений
области от 09.09.2019 № 573-од

Перечень имущества, закрепляемого на праве оперативного управления за
ГАУСО АО «Свободненский специальный (коррекционный) детский дом»

№ п/п	Наименование	Адрес местонахождения	Реестровый номер	Инвентарный номер	Общая площадь /протяженность, кв.м. (м.)	Кадастровый номер	Балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость по состоянию на 20.08.2019, руб.
1	Административное здание	Амурская область, Свободненский район, с.Новгородка, ул.Рабочая, 17	П1200466	Н00503010044	360,7	28:21:011802:647	1008244,65	690 346,83
2	Теневой навес		П1200470	Н1101020001	13,6	28:21:011802:648	35 200,00	12 123,92
3	Теплица		П1203511	01210004	25,5	28:21:011802:1035	31 025,00	0,00
4	Забор филиала учреждения		-	01210006	155,0	-	76062,74	25273,64
5	Шкаф-купе		-	01630084	-	-	25991,35	0,00
	Итого:	-	-	-	-	-	1176523,74	727744,39

1	Итого								
2	Итого-сумма								
3	Итого-сумма								
4	Итого-сумма								
5	Итого-сумма								
6	Итого-сумма								
7	Итого-сумма								
8	Итого-сумма								
9	Итого-сумма								
10	Итого-сумма								
11	Итого-сумма								
12	Итого-сумма								
13	Итого-сумма								
14	Итого-сумма								
15	Итого-сумма								
16	Итого-сумма								
17	Итого-сумма								
18	Итого-сумма								
19	Итого-сумма								
20	Итого-сумма								
21	Итого-сумма								
22	Итого-сумма								
23	Итого-сумма								
24	Итого-сумма								
25	Итого-сумма								
26	Итого-сумма								
27	Итого-сумма								
28	Итого-сумма								
29	Итого-сумма								
30	Итого-сумма								

Прошито, пронумеровано
скреплено печатью

на 31 листах

